

ГОУ ВПО Российско – Армянский (Славянский) Университет

Пути повышения привлекательности инвестирования в экономику муниципального образования

Ассистент кафедры управления,
соискатель I года обучения
по специальности 08.00.05 “Экономика и управление народным
хозяйством и его отраслями”
Мартиросян Гоарик К.

Переход на рыночную модель хозяйствования муниципального образования



- органов местной власти;
- жителей;
- местных ресурсов;
- обеспечение налаженной системы самофинансирования;
- повышение инвестиционного климата;
- снижение инвестиционного риска.



- вложение инвестиций, или инвестирование в социально - экономическую систему муниципального образования, заключающееся в осуществлении практических действий с целью получения экономической выгоды, социального и экологического эффекта;



- представляет собой целенаправленную деятельность органов местного самоуправления по привлечению и стимулированию инвестиционного процесса для решения вопросов социально – экономического развития.

Инвестиционная политика муниципального образования, должна быть разработана на основополагающих принципах:

- целенаправленности;
- научности;
- многовариантности;
- комплексности;
- адаптивности,
- эффективности и т.д.

**Эффективная инвестиционная политика на уровне
муниципального образования должна быть
ориентирована на обеспечение:**

- ✓ улучшения качества жизни населения муниципального образования, поддержание интересов населения и хозяйственных субъектов;
- ✓ соблюдения баланса интересов предприятий и муниципального образования в развитии инвестиционного потенциала;
- ✓ создания зон свободного предпринимательства, развитие конкретных инновационных программ или производств, ориентированных на экспортную продукцию;
- ✓ благоприятных условий для развития деятельности и деловой активности всех субъектов хозяйственной деятельности, особенно представителей мелкого, малого и среднего бизнеса.

Инвестиционная привлекательность

«Инвестиционный потенциал», который отражает возможность того или иного региона обеспечить инвестиционную деятельность, при наличии благоприятного инвестиционного климата.



«Инвестиционный риск», который в свою очередь показывает факторы риска, характеризующие вероятность потери инвестиций и дохода от них и почему следует (или не следует) инвестировать в данный объект.

Препятствия и сдерживающие факторы

высокие
административные
барьеры и
отсутствие четких
механизмов
взаимодействия
органов местного
самоуправления и
потенциальных
инвесторов



недостаточная
нормативная база в
области
инвестиционной
деятельности

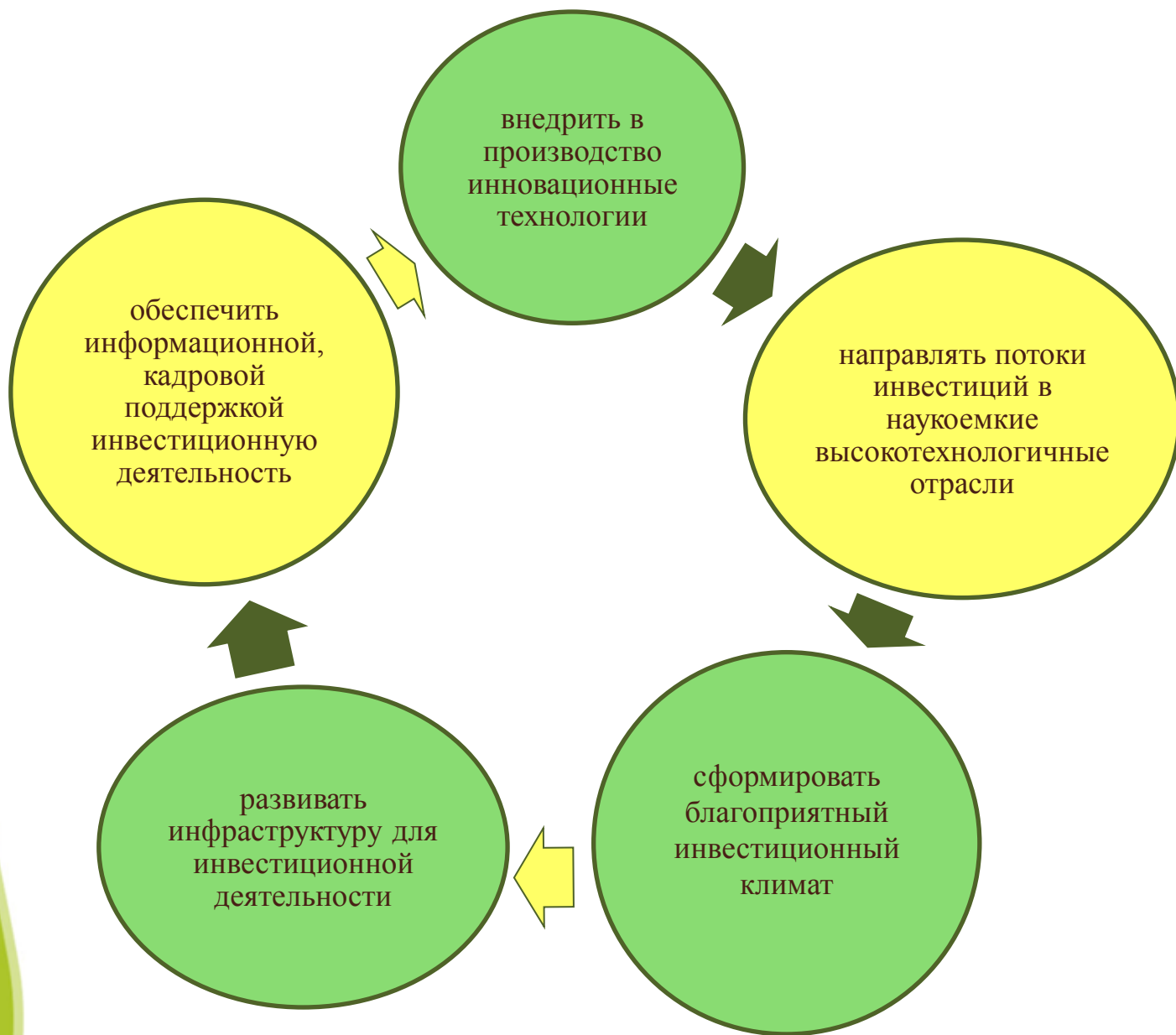
ограниченная
конкурентная среда в
ряде отраслей
экономики



недостаточная
информированность
внешних инвесторов
об инвестиционном
потенциале региона

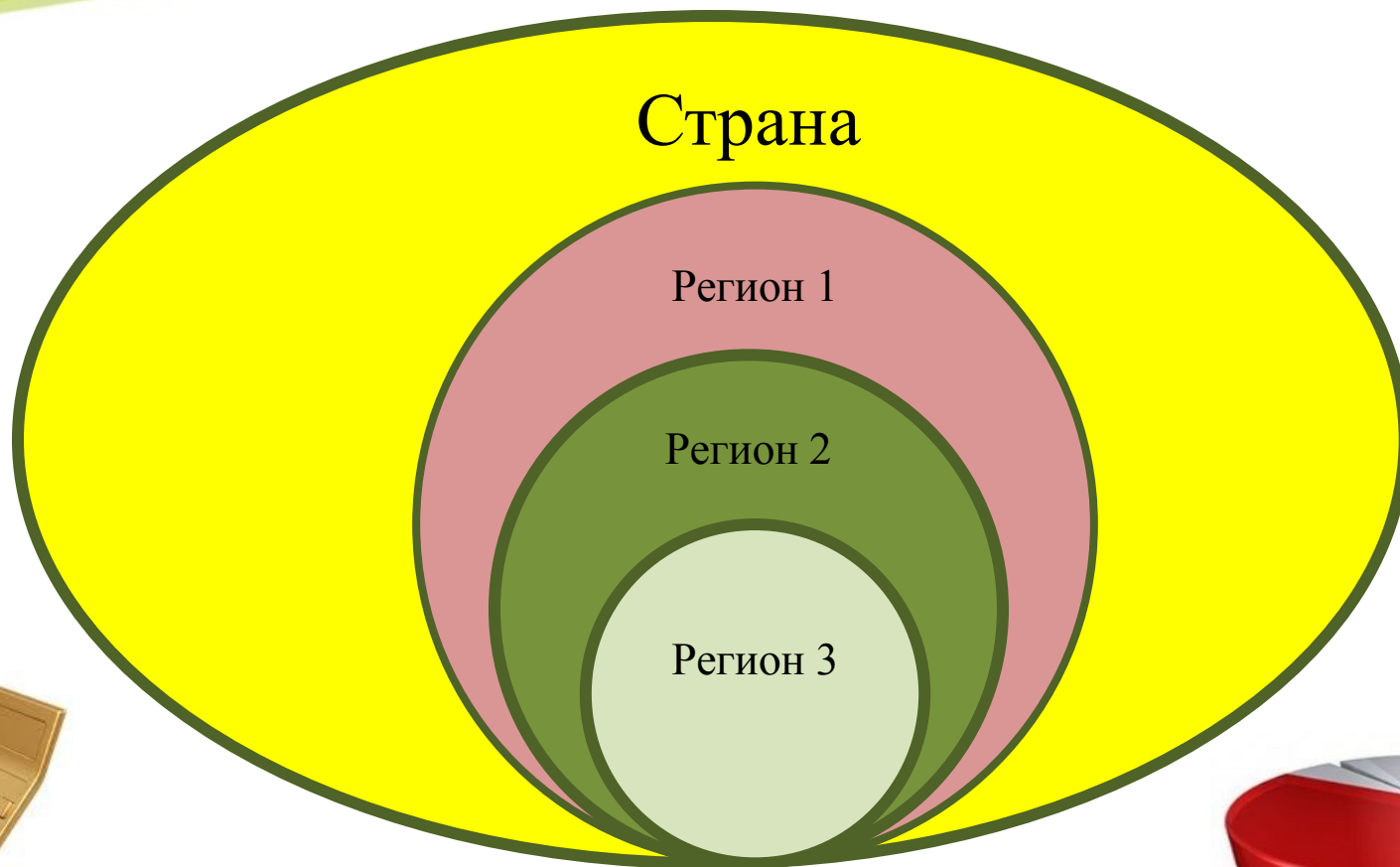


С целью повышения инвестиционной
привлекательности территории



- совершенствование налогового законодательства по вопросам инвестиционной деятельности, освобождения инвесторов от части налогов;
- предоставление субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами;
- создание возможностей для формирования субъектами инвестиционной деятельности собственных инвестиционных фондов;
- разработку и реализацию межмуниципальных инвестиционных проектов;
- внедрение системы обязательного страхования инвестиционных рисков;
- совершенствование механизмов поощрения предприятий, осуществляющих модернизацию и ведущих инновационную деятельность;
- формирование инвестиционного имиджа посредством участия в инвестиционных выставках, семинарах, конференциях;
- размещение в СМИ баз данных об инвестиционно привлекательных проектах;
- создание позитивного инвестиционного образа региона и страны в целом;
- обеспечение финансирования из государственного бюджета, на переподготовку и повышение квалификации специалистов, обладающих навыками маркетинга и менеджмента.

Оценка инвестиционной привлекательности



Привлечение и увеличение притоков внешних инвестиций в муниципальное образование обеспечивают:



- увеличение налоговых поступлений в местный бюджет и пополнение доходной части бюджета муниципального образования;
- создание новых рабочих мест;
- усиление конкурентных преимуществ и улучшение финансовых результатов деятельности хозяйствующих субъектов,
- рост количества и качества предоставляемых на территории муниципального образования экономических благ;
- увеличение реальных доходов населения, которые будут способствовать наиболее полному удовлетворению потребностей жителей;
- подъем местного производства, общему оздоровлению экономики;
- обновление местной технической и технологической базы;
- квалифицированными специалистами в соответствующих сферах деятельности.



повышение инвестиционной
привлекательности

к выходу из
кризиса

на развитие

динамичное
устойчивое
движение



результаты



**Спасибо
за внимание**

